Schepen wil afgesloten bosje weer open: “Als we niet tot een akkoord komen, trekken we naar de rechtbank”

OOSTAKKER
FIEN LAKIERE

Na vijftig jaar is het Slotendriesbos in Oostakker plots niet meer vrij toegankelijk. Dat lokte niet alleen in de buurt verontwaardigde reacties uit, ook schepen van Openbaar Groen Astrid De Bruycker (Vooruit) wil het bosje zo snel weer open. Als het moet, via de rechtbank.



“We moeten helaas vaststellen dat de gesprekken tot op vandaag zonder resultaat zijn”, zegt schepen Astrid De Bruycker. © FVV

“Dat het bos uiteindelijk zal onteigend worden, is een feit.” De Bruycker liet er donderdag in een gemeenteraadscommissie geen twijfel over bestaan. Als het niet tot een akkoord komt met de eigenaars van het stuk bos aan Slotendries, zal de Stad Gent het daar niet bij laten.

Het bosje rond kasteel Slotendries in Lourdes is privédomein, maar was sinds 1972 toegankelijk voor het publiek. De eigenaars stelden het open en in ruil zorgde de groendienst voor onderhoud. Veel buurtbewoners gingen er wandelen of joggen, scholen kwamen er met hun klasjes en jeugdbewegingen gingen er spelen. Maar twee weken geleden plaatsten eigenaars Tanguy Hermanns en Charlotte de Chabannes plots een groot hek. Door onenigheid over de beheersovereenkomst met het stadsbestuur, en de vrees dat ze verantwoordelijk zouden zijn als er een ongeval gebeurde, wilde het koppel geen publiek meer toelaten.

Onteigeningsplan

Heel wat gemeenteraadsleden waaronder Patricia De Beule (Open VLD) en Jef Van Pee (CD&V), wilden van de bevoegde schepen weten hoe dat precies zat. “Ik begrijp dat de mensen in Oostakker hier echt niet mee opgezet zijn”, antwoordde De Bruycker. “Ook het stadsbestuur wil dat het bos open blijft.”

Met dat grote ‘Ruimtelijk Uitvoeringsplan Groen’ wil de Stad bestaand groen overal op het Gentse grondgebied beschermen en zelfs uitbreiden. Om die extra gronden te verwerven, hoort er ook een onteigeningsplan bij.

“We gaan altijd eerst in gesprek, want we willen zo veel mogelijk in der minne tot een akkoord komen”, zegt De Bruycker. “We moeten helaas vaststellen dat de gesprekken hier tot op vandaag zonder resultaat zijn.”

Omgekeerde gijzeling

De Stad kan niet zomaar bieden op stukken grond, maar is gebonden aan de officiële geschatte waarde ervan. “We maken binnenkort het finale bod over. Als we niet tot een akkoord komen, is de rechtbank de volgende stap”, zegt De Bruycker. “We weten dat er plannen zijn om het kasteel te renoveren, maar het is niet aan de Gentse belastingbetaler om zo’n privaat project mee te financieren, door een te hoge prijs te betalen voor het bos errond.”

Dat er plots een hek staat, is volgens De Bruycker nergens voor nodig. “Er zijn mogelijkheden genoeg om het open te stellen zonder dat de eigenaars automatisch aansprakelijk zijn. Dit voelt als een omgekeerde gijzeling.”